

# Vertrags-Vergleich Grundleistungen

Leistungsgruppe	Miet- Abrechnung SMART	Miet- Abrechnung online	Miet- Abrechnung Classic	Miet- Verwaltervertrag Mini	Miet- Verwaltervertrag Standard	Miet- Verwaltervertrag Classic	Miet- Verwaltervertrag Plus	Miet- Verwaltervertrag Comfort
Miet-Verwalterbestellung				■	■	■	■	■
Buchhaltung durch Verwalter			■	■	■	■	■	■
Zahlungsverkehr						■	■	■
Mahnwesen						■	■	■
Miet- Gesamt- und Einzelabrechnung	■		■	■	■	■	■	■
Instandhaltungsmassnahmen Gemeinschaftseigentum (> 1000,- EUR im Einzelfall)								■
Abwicklung Versicherungsschäden							■	■
Ablesung Zählerstände, Meldungen und Bestandskontrolle			■	■	■	■	■	■
Verteilung und Berechnung Müllgebühren		■		■	■	■	■	■
Aufwendungen im Zusammenhang mit Hausordnung/Hausmeister etc.					■	■	■	■
Juristische Miet-Verwaltung (Vertragswesen)					■	■	■	■
Erstellung Bescheinigungen Haushaltsnahe Dienstleistungen				■	■		■	■
Bereitstellung Online-Archiv mit ETG24.de		■	■	■			■	■